

На основу члана 35. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20) и члана 42. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12 – УС, 72/12, 7/14 – УС, 44/14 и 30/18 – др. закон),

Влада доноси

Уредбу о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Националног парка „Тара”

Уредба је објављена у "Службеном гласнику РС", бр. 44/2020 од 27.3.2020. године, а ступила је на снагу 4.4.2020.

Члан 1.

Утврђује се Просторни план подручја посебне намене Националног парка „Тара” (у даљем тексту: Просторни план), који је одштампан уз ову уредбу и чини њен саставни део.

Члан 2.

Просторним планом утврђује се плански основ за: заштиту, уређење и одрживо коришћење Националног парка „Тара”; одрживи развој обухваћене локалне заједнице, на делу територије општине Бајина Башта; развој осталих посебних намена комплементарних основној, као и директно спровођење у складу са законом.

Члан 3.

Просторни план се састоји из текстуалног дела и графичких приказа.

Текстуални део Просторног плана објављује се у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Графички прикази су рефералне карте и карте детаљне разраде, и то:

- 1) Реферална карта 1 – „Посебна намена простора”, израђена у размери 1:25.000;
- 2) Реферална карта 2а – „Саобраћајна инфраструктура са мрежом насеља, јавним службама и функцијама”, израђена у размери 1:25.000;
- 3) Реферална карта 2б – „Хидротехничка, електроенергетска и телекомуникациона инфраструктура”, израђена у размери 1:25.000;
- 4) Реферална карта 3 – „Заштита животне средине, природних и културних добара”, израђена у размери 1:25.000;
- 5) Реферална карта 4 – „Спровођење плана”, израђена у размери 1:25.000;
- 6) карте детаљне разраде „Манастир Рача”, и то:
 - Карта 1.1. „Постојећа претежна намена површина”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 1.2. „Планирана претежна намена површина”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 1.3. „План саобраћаја, нивелације и регулације”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 1.4. „Синхрон-план”, израђена у размери 1:2.500;
- 7) карте детаљне разраде „Митровац”, и то:
 - Карта 2.1. „Постојећа претежна намена површина”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 2.2. „Планирана претежна намена површина”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 2.3. „План саобраћаја, нивелације и регулације”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 2.4. „Синхрон-план”, израђена у размери 1:2.500;
- 8) карте детаљне разраде „Крња Јела”, и то:
 - Карта 3.1. „Постојећа претежна намена површина”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 3.2. „Планирана претежна намена површина”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 3.3. „План саобраћаја, нивелације и регулације”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 3.4. „Синхрон-план”, израђена у размери 1:2.500;
- 9) карте детаљне разраде „Секулић”, и то:
 - Карта 4.1. „Постојећа претежна намена површина”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 4.2. „Планирана претежна намена површина”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 4.3. „План саобраћаја, нивелације и регулације”, израђена у размери 1:2.500,
 - Карта 4.4. „Синхрон-план”, израђена у размери 1:2.500.

Графичке приказе из става 3. овог члана, израђене у пет примерака, својим потписом оверава овлашћено лице органа надлежног за послове просторног планирања.

Члан 4.

Просторни план ће се спроводити, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, као и мерама заштите за одговарајуће режиме заштите природе и непокретних културних добара датих у глави III. одељци 1. и 2. Просторног

плана, на следећи начин:

1) директно:

(1) издавањем локацијских услова на основу планских решења и правила овог просторног плана за објекте и локације у границама детаљне разраде,

(2) издавањем локацијских услова на основу планских решења и правила овог просторног плана за објекте и локације ван граница детаљне разраде за које није обавезна израда урбанистичких планова,

(3) утврђивањем јавног интереса и спровођењем поступка експропријације за планиране површине јавне намене, у границама детаљне разраде,

(4) израдом пројеката парцелације и препарцелације, у границама детаљне разраде;

2) индиректно:

(1) применом и разрадом планских решења овог просторног плана у другим просторним плановима подручја посебне намене,

(2) применом и разрадом планских решења овог просторног плана у планским документима општине Бајина Башта (просторни план јединице локалне самоуправе, урбанистички планови и др.) и урбанистичким пројектима, који се обавезно израђују за потребе изградње нових објеката у манастирској порти и изградње нових објеката, већих од 50 m² бруто развијене грађевинске површине, на манастирским економијама,

(3) разрадом планских решења овог просторног плана у секторским плановима и програмима.

Члан 5.

Графички прикази из члана 3. ст. 3. и 4. ове уредбе, чувају се трајно у Влади (један комплет), Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (два комплета), Јавном предузећу „Национални парк Тара“ (један комплет) и општини Бајина Башта (један комплет).

Члан 6.

Документациона основа Просторног плана израђује се у два примерка (у аналогном и дигиталном формату) и трајно се чува у министарству надлежном за послове просторног планирања.

Члан 7.

Просторни план је доступан заинтересованим лицима, у електронском облику, преко Централног регистра планских докумената, који води орган надлежан за послове државног премера и катастра.

Члан 8.

Даном ступања на снагу ове уредбе престаје да важи Уредба о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Националног парка „Тара“ („Службени гласник РС“, број 100/10).

Члан 9.

Ова уредба ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије“.

05 број 110-930/2020-1

У Београду, 13. фебруара 2020. године

Влада

Председник,
Ана Брнабић, с.р.

НАПОМЕНА РЕДАКЦИЈЕ: План у PDF формату можете преузети кликом на следећи линк:
Просторни план подручја посебне намене Националног парка „Тара“